

**UMOWA Nr 26/2022**  
**na wykonanie obsługi bocznic (zwana dalej „Umową”)**

zawarta w Ciechanowie w dniu ..... 2022 r. pomiędzy:

Spółką pod firmą Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Ciechanowie sp. z o.o., z siedzibą w Ciechanowie przy ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000134317, o wysokości kapitału zakładowego 10 808 820,00 zł, NIP 566 000 52 65, REGON 130 116 147, które reprezentują:

Małgorzata Niestępska            – Prezes Zarządu  
Paweł Kuskowski                – Prokurent

zwaną w dalszej części Umowy **Zamawiającym** lub **Stroną** ,

a

.....  
.....  
zwanym/ą w dalszej treści umowy **Wykonawcą** lub **Stroną**

Zawarcie Umowy następuje w związku z udzieleniem Wykonawcy zamówienia zgodnego z Zapytaniem ofertowym Nr 26/2022 z dnia 21.12.2022 r., przedstawionym przez Zamawiającego w postępowaniu niepublicznym na „**Obsługa i konserwacja bocznic kolejowej oraz tworzenie dokumentacji dla UTK PEC Ciechanów w 2023 r.**”. Zamówienie zostało udzielone w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przeprowadzonego zgodnie z „Regulaminem Udzielania Zamówień Sektorowych” obowiązującym w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Ciechanowie spółka z o.o., a w postępowaniu tym nie obowiązują przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019).

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający oświadcza, że:
  - a) jest właścicielem bocznic kolejowej, położonej w Ciechanowie przy ul. Tysiąclecia 18 składającej się z torów nr 701, 702, 703 i 901 wraz z rozjazdami zwyczajnymi i krzyżowymi, kołami oporowymi, łukami, szyną prowadnicową i przejazdem kolejowym (łączna długość toru wynosi 1.514,8 mb), która odgałęzia się od torów stacji PKP Ciechanów Przemysłowy i przeznaczona jest do przyjmowania przesyłek wagonowych z ładunkiem węgla, mialu węglowego i koksu jak również do ekspediowania i zwrotu próżnego taboru kolejowego w grupach wagonowych i w pojedynczych wagonach (dalej jako „Bocznica”);
  - b) bocznica kolejowa jest sprawna technicznie;
  - c) nadzór techniczny nad eksploatacją i utrzymaniem bocznic kolejowej sprawuje Urząd Transportu Kolejowego (UTR).
2. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług mających na celu wykonywanie bieżących przeglądów i konserwacji dla utrzymania w sprawności bocznic kolejowej.

## § 2

### Podstawowe obowiązki Wykonawcy

1. Świadczenie usług obejmuje w szczególności:

- a) wykonywanie bieżących przeglądów i konserwacji bocznicy kolejowej mających na celu utrzymanie jej w odpowiednim stanie technicznym;
  - b) informowanie Zamawiającego o każdym zdarzeniu, które może spowodować obniżenie sprawności technicznej bocznicy kolejowej;
  - c) przeprowadzenie kontroli okresowej stanu technicznego i przydatności do użytkowania bocznicy kolejowej oraz przedstawienie protokołu z w/w kontroli (przegląd okresowy).
2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług wskazanych w § 2 ust. 1 pkt a) w wymiarze 30 (trzydziestu) godzin miesięcznie.
  3. Świadczenie usług wskazanych w § 2 ust. 1 pkt c) odbywać się będzie raz w roku w okresie kwiecień - maj.
  4. Wykonawca nie może świadczyć żadnych usług dodatkowych inne niż wskazane w § 2 ust. 1 pkt a), b), c) bez uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego. W przypadku gdy Wykonawca wykona dodatkowe usługi, pomimo braku dodatkowego pisemnego zlecenia, przyjmuje się, że wynagrodzenie za ich wykonanie zawiera się w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 5 Umowy.
  5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, potencjał, doświadczenie oraz niezbędne środki finansowe do wykonania przedmiotu Umowy.
  6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem usług, terenem na którym mają być wykonywane prace oraz z wszelkimi innymi okolicznościami, które mogą wpłynąć na termin wykonywania prac.
  7. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednio wykwalifikowany personel, który zapewnia wykonanie przedmiotu Umowy w sposób ustalony w Umowie, a nadto personel ten posiada wymagane przez prawo uprawnienia, pozwalające na wykonanie usług zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
  8. Wykonawca oświadcza, że w trakcie wykonywania Umowy będzie odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania swoich pracowników i ewentualnych podwykonawców jak za swoje własne.
  9. Wykonawca oświadcza, że na zasadzie ryzyka ponosi wszelką odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, w szczególności za szkody powstałe podczas wykonywania Umowy i w związku z wykonywaniem Umowy, na skutek wadliwego wykonania prac lub użycia wadliwych materiałów lub materiałów niezachowujących odpowiednich parametrów do użytkowania zgodnie z ich przeznaczeniem.
  10. Wykonawca zobowiązuje się do:
    - a) świadczenia usług zgodnie z warunkami wskazanymi w Umowie, warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami prawa polskiego, normami, warunkami, wiedzą techniczną oraz najwyższymi standardami staranności;
    - b) informowania Zamawiającego o każdym zdarzeniu, które może spowodować jakiegokolwiek opóźnienie Wykonawcy w stosunku do terminu ustalonego w Umowie;
    - c) przestrzegania obowiązującego u Zamawiającego „Regulaminu pracy bocznicy kolejowej”;
    - d) bieżącego prowadzenia „Dziennika oględzin rozjazdów, skrzyżowań torów w jednym poziomie”.

### **§ 3**

#### **Warunki wykonania Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy:
  - a) przy użyciu sprzętu i materiałów, które zapewni Zamawiający;
  - b) zgodnie z podjętymi ustaleniami, zasadami wiedzy technicznej oraz warunkami technicznymi wykonania.
2. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy w taki sposób, aby nie zakłócić bardziej niż

- jest to konieczne warunków użytkowania bocznicy kolejowej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania przepisów BHP, przepisów zawartych w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego oraz wymogów z norm ISO 9001, 14001 stosowanych u Zamawiającego oraz „Regulaminu pracy bocznicy kolejowej PEC Ciechanów”
  4. Zagospodarowanie zbędnych odpadów zgodnie z obowiązującymi procedurami i przepisami leży po stronie Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o odpadach i wydania ich Zamawiającemu.
  5. Od momentu rozpoczęcia wykonywania Umowy Wykonawca odpowiada za porządek na terenie świadczonych usług, za dozór mienia na terenie ich wykonywania, jak i za wszelkie szkody powstałe w okresie świadczenia usług – w zakresie konserwacji bocznicy.
  6. Niezwłocznie po zakończeniu prac Wykonawca ma obowiązek uporządkować teren, na którym prowadzone były prace i przekazać go Zamawiającemu – w zakresie konserwacji bocznicy.
  7. Wykonawca odpowiada oraz będzie stale podejmował wszelkie niezbędne środki dla zapobiegania jakimkolwiek działaniom nielegalnym lub nagannym ze strony swych pracowników lub innych osób, w tym podwykonawców, którymi się posługuje przy wykonywaniu Umowy celem utrzymania porządku, ochrony i bezpieczeństwa osób i mienia, znajdujących się na terenie wykonywania prac Zamawiający będzie mógł sprzeciwiać się obecności na terenie wykonywania prac i zażądać natychmiastowego usunięcia stamtąd każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę, w tym podwykonawców, jeżeli taka osoba narusza dyscyplinę pracy lub jest w jej wykonywaniu niekompetentna lub niedbała – w zakresie konserwacji bocznicy.
  8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zabezpieczenie prac oraz szkody spowodowane na terenie wykonywania prac. Wykonawca potwierdza, że przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego, dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wypadków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem przedmiotu Umowy, bez względu na to czy do powstania lub zwiększania szkody przyczyniła się osoba, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności powstałych w wyniku:
    - a) uszkodzenia ciała, włącznie ze skutkami śmiertelnymi i długotrwałą chorobą którejkolwiek z osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawców oraz osób trzecich,
    - b) utraty lub uszkodzenia majątku Wykonawcy, podwykonawców, osób przez nich zatrudnionych oraz osób trzecich.

#### **§ 4**

##### **Termin**

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia **01.01.2023 r.** do dnia **31.12.2023 r.**
2. Zamawiający i Wykonawca ma prawo do rozwiązania niniejszej Umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku naruszenia postanowienia Umowy.

#### **§ 5**

##### **Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy:
  - a) za świadczenie usług związanych z bieżącą obsługą i utrzymaniem bocznicy kolejowej zgodnie z zakresem wskazanym w **§ 2 ust. 1 pkt a), b)**, - kwota miesięcznie w wysokości ..... **netto** + ..... **(23%VAT)** = ..... **zł brutto**,  
(rocznie: 12 x ..... zł = ..... zł brutto)
  - b) za wykonanie przeglądu okresowego wskazanego w **§ 2 ust. 1 pkt c** kwota w wysokości ..... **zł netto** + ..... **zł (23%VAT)** = ..... **zł brutto**.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, płatne będzie po dokonaniu ewentualnych potrąceń, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w formie przelewu na wskazany rachunek bankowy w terminie 14 dnia od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
3. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury protokół odbioru prac bez zastrzeżeń. Strony zgodnie ustalają, iż niedołączenie przez Wykonawcę do faktury protokołu stanowi podstawę do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego do momentu dostarczenia brakujących dokumentów bez prawa po stronie Wykonawcy do żądania odsetek za ten okres.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu Umowy, jak również wszelkie nakłady i wydatki związane z jej wykonaniem. Wykonawca nie ma praw żądać jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia z tytułu wykonania Umowy bez odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego.
6. Jeżeli Zamawiający domaga się od Wykonawcy przeprowadzenia robót nie przewidzianych w Umowie, strony sporządza protokół robót dodatkowych, w którym dokładnie określą rodzaj robót dodatkowych i ich ilości, uwzględniając przy tym składniki cenotwórcze Wykonawcy. Ustalona wartość podwyższona zostanie o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Zamawiający oświadcza, że jest prawidłowo zarejestrowanym, czynnym podatnikiem VAT i posiada nr identyfikacji podatkowej NIP 566-000-52-65
8. Wykonawca oświadcza, że jest prawidłowo zarejestrowanym, czynnym podatnikiem VAT i posiada nr identyfikacji podatkowej NIP .....

## **§ 6**

### **Przekazanie i odbiór robót**

Po wykonaniu usług Strony sporządzają protokół odbioru.

## **§ 7**

### **Upoważnieni przedstawiciele Stron**

1. Upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego jest:  
**Paweł Kuskowski** – tel. 601 382 985.
2. Upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy jest:  
..... – tel. ....

## **§ 8**

### **Ustalenia końcowe**

1. Zamiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem bezskuteczności.
2. W zakresie nie uregulowanym Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Umowy lub jej interpretacji rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**